



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Trg pobjede 13
35000 Slavonski Brod

REPUBLIKA HRVATSKA RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po stečajnoj sutkinji Vesni Vukelić, u stečajnom postupku koji se vodi nad dužnikom CSINGI LINGI CSARDA d.o.o. u stečaju, Osijek, Kapucinska ulica 31, OIB: 27845322187, nakon ispitnog ročišta održanog dana 18. veljače 2025., a temeljem tablica o ispitanim tražbinama, 19. veljače 2025.

r i j e š i o j e

I - Utvrđene su, odnosno osporene tražbine vjerovnika u iznosima te isplatnim redovima kako slijedi:

TRAŽBINE PRVOG VIŠEG ISPLATNOG REDA

RED. BROJ	VJEROVNIK	ADRESA	IZNOS UTVRĐENE TRAŽBINE	IZNOS OSPORENE TRAŽBINE I RAZLOG OSPORAVANJA
1.	RH MINISTARSTVO FINACIJA, Porezna uprava	Osijek, Županijska 4, OIB 18683136487	3.852,54 eur	-
2.	ŽELJKO BALKIĆ	Osijek, Biševska 12, OIB 99686391642	5.343,01 eur	-
	UKUPNO:		9.195,55 eur	-

TRAŽBINE DRUGOG VIŠEG ISPLATNOG REDA

RED. BROJ	VJEROVNIK	ADRESA	IZNOS UTVRĐENE TRAŽBINE	IZNOS OSPORENE TRAŽBINE I RAZLOG OSPORAVANJA
1.	RH MINISTARSTVO FINACIJA, Porezna uprava	Osijek, Županijska 4, OIB 18683136487	662.554,48 eur	-

2.	OSIJEK KOTEKS d.d.	Osijek, Šamačka 11, OIB 44610694500	3.112,69 eur	-
3.	HEP ELEKTRA d.d.	Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB 43965974818	1,48 eur	-
4.	HZZO	Zagreb, Savska cesta 64, OIB 91547293790	1.448,00 eur	-
5.	PODUZEĆE ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I USLUGE GASTRO PROFESSIONAL d.o.o.	Srbija, Indija Radnička 2b, OIB 03263929693	20.905,23 eur	-
6.	UNIKOM d.o.o. za komunalno gospodarstvo	Osijek, Ružina 11 a OIB 07507345484	161,57 eur	-
7.	IVANA VOLARIĆ	Osijek, Novogradiška 75 OIB 30475199703	21.288,75 eur	-
8.	FINANCIJSKA AGENCIJA	Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB 85821130368	822,88 eur	-
9.	KENTBANK d.d.	Zagreb, Gundulićeva ulica 1 OIB 73656725926	2.673.646,06 eur	-
10.	A1 Hrvatska d.o.o.	Zagreb, Vrtni put 1, OIB 29524210204	154,53 eur	-
11.	Odvjetnica Ivana Mandić iz ZOU Ivana Mandić i Mirela Džoja Petrić	Osijek, Kardinala Stepinca 7, OIB 76244463930	6.990,00 eur	-
12.	Jelena Balkić Widmann	Osijek, Vijenac lipa 25, OIB 77784075704	-	21.350,00 eur, ne postoji pravna osnova
13.	Gordana Vrandečić	Osijek, K. A. Stepinca 7, OIB 81086117574	1.000,00 eur	-
14.	Anchor Am d.o.o. u stečaju	Osijek, Kapucinska ulica 31, OIB 20080494958	6.971.956,92 eur	-
15.	HUBER&ELMWOOD d.o.o.	Osijek, Zrinjevac 6, OIB 83527988391	-	2.316.417,82 eur, vjerovnik osporavatelj smatra da je tražbina utemeljene na ništetnom pravnom poslu
16.	HUBER&ELMWOOD Zagreb d.o.o.	Zagreb, Ulica kneza Mislava 14, OIB 79233697721	-	5.642,50 eur, ne postoji pravna osnova
17.	HUBER&ELMWOOD Invest d.o.o.	Osijek, Ulica Bartola Kašića 7	-	643.622,23 eur, vjerovnik

		OIB 22751891877		osporavatelj smatra da je tražbina utemeljene na ništetnom pravnom poslu
18.	Base 58 d.o.o.	Osijek, Kapucinska ulica 31, OIB 93256640587	244.292,05 eur	-
19.	Pannoniantech Gmbh	Švicarska, Zurich, Friedhofstrasse 5, OIB 76346327987	400.000,00 eur	-
	UKUPNO:		11.008.334,64 eur	2.987.032,55 eur

II - Stečajna vjerovnica Jelena Balkić Widmann iz Osijeka, Vijenac Lipa 25, OIB 77784075704, upućuje se na parnicu protiv stečajnog dužnika radi utvrđivanja osporene tražbine u iznosu 21.350,00 eur.

III - Stečajni vjerovnik HUBER&ELMWOOD Zagreb d.o.o., Ulica kneza Mislava 14, Zagreb OIB 79233697721, upućuje se na parnicu protiv stečajnog dužnika radi utvrđivanja osporene tražbine u iznosu 5.642,50 eur.

IV - Stečajni vjerovnik Base 58 d.o.o., Kapucinska ulica 31, Osijek, OIB 93256640587, kao osporavatelj tražbina II. višeg isplatnog reda vjerovnicima:

1. HUBER&ELMWOOD d.o.o. Osijek, Zrinjevac 6, OIB 83527988391, u iznosu 2.316.417,82 eur

2. HUBER&ELMWOOD Invest d.o.o., Ulica Bartola Kašića 7, Osijek, OIB 22751891877, u iznosu 643.622,23 eur,

koje se temelje na ovršnim ispravama, upućuje se na parnicu radi dokazivanja osnovanosti svog osporavanja.

V - Ako stečajni vjerovnici koji su upućeni na parnicu, u roku od 8 dana od dana pravomoćnosti ovog rješenja, odnosno primitka drugostupanjske odluke, u slučaju izjavljivanja žalbe na rješenje, ne pokrenu parnicu, smatrat će se da su odustali od prava na vođenje parnice, a ukoliko za tražbinu postoji ovršna isprava, smatrat će se da je osporavanje otklonjeno.

VI - Ovo rješenje objavljuje se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog Suda posl. br. St-367/2024-12 od 24. srpnja 2024. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom CSINGI LINGI CSARDA d.o.o., Osijek, Kapucinska ulica 31, OIB: 27845322187.

2. Na ispitnom ročištu održanom dana 18. veljače 2025., ispitane su sve prijavljene tražbine stečajnih vjerovnika.

3. Na temelju prethodnog ispitivanja prijava te priložene dokumentacije i dokumentacije s kojom raspolaže stečajni dužnik, stečajna upraviteljica određeno se izjasnila o prijavama na način da je u cijelosti priznala prijavljene tražbine vjerovnika I. višeg isplatnog reda, dok je osporila tražbine vjerovnicima II. višeg isplatnog reda i

to: Jeleni Balkić Widmann u iznosu 21.350,00 eur i HUBER&ELMWOOD Zagreb d.o.o. u iznosu 5.642,50 eur jer je utvrdila da za osporena potraživanja ne postoji pravna osnova. Ostale prijavljene tražbine koje su navedene u tablici ispitanih tražbina vjerovnika II. višeg isplatnog reda, priznala je u cijelosti.

4. Na ispitnom ročištu stečajni vjerovnik Base 58 d.o.o. osporio je tražbine koje je priznala stečajna upraviteljica i to u odnosu na vjerovnika HUBER&ELMWOOD d.o.o. Osijek u iznosu 2.316.417,82 eur i HUBER&ELMWOOD Invest d.o.o. Osijek u iznosu 643.622,23 eur, za koje tražbine postoje ovršne isprave, a kao razlog osporavanja navodi da se tražbine temelje na ništetnim pravnim poslovima.

5. Kako na ročištu učinjena osporavanja nisu otklonjena, a tražbine koje je priznala stečajna upraviteljica, a nisu osporavali vjerovnici, smatraju se utvrđenima, to je ovim rješenjem valjalo utvrditi u kojem iznosu i isplatnom redu su tražbine utvrđene, odnosno osporene pa je odlučeno kao pod točkom I izreke ovog rješenja na temelju odredbe čl. 265 Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24, dalje SZ).

6. S obzirom da se tražbine koje je osporila stečajna upraviteljica vjerovnicima Jeleni Balkić Widmann i HUBER&ELMWOOD Zagreb d.o.o. temelje na vjerodostojnoj ispravi, to je valjalo vjerovnike čije tražbine su osporene uputiti na parnicu protiv stečajnog dužnika radi utvrđivanja osporene tražbine pa je odlučeno kao pod točkom II i III izreke rješenja na temelju odredbe čl. 266 st. 1 SZ-a.

7. Budući da za tražbine koje je osporio vjerovnik Base 58 d.o.o., postoje ovršne isprave, to je valjalo vjerovnika osporavatelja uputiti na parnicu da dokaže osnovanost svog osporavanja, zbog čega je odlučeno kao pod točkom IV na temelju odredbe čl. 266 st. 4 SZ-a.

8. Rokovi za pokretanje parnica kao i posljedice ne podnošenja tužbe u zakonskom roku određeni su čl. 267 SZ-a, pa je odlučeno kao pod točkom V, a kao pod VI odlučeno je na temelju odredbe čl. 265 st. 2 istog Zakona.

U Slavonskom Brodu 19. veljače 2025.

Stečajna sutkinja
Vesna Vukelić

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu ima stečajni upravitelj i svaki vjerovnik u dijelu koji se tiče njegove prijavljene tražbine i tražbine koju je osporio. Rok za žalbu iznosi 8 dana računajući od dana dostave rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom 8 dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi ovom sudu, a o žalbi VTS RH.

Broj zapisa: **9-30873-46e8b**

Kontrolni broj: **09c2f-b5285-b552a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=VESNA VUKELIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.